

## Theta Blockchain Ventures III (het 'Fonds')

### Doel van dit document

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. De informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, risico's, kosten, mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het te vergelijken met andere producten.

### PRODUCT

De naam van dit product is Theta Blockchain Ventures III. De aanbieder is Theta Fund Management B.V. ('Theta'). Meer informatie over het Fonds en Theta is te raadplegen op de website [www.thetacapital.com](http://www.thetacapital.com) of telefonisch op te vragen via 020-5722732. Aan Theta Fund Management B.V. is in Nederland een vergunning verleend en wordt zij gereguleerd door de Autoriteit Financiële Markten. De datum van productie van het essentiële-informatiedocument is 31 oktober 2022.

**Waarschuwing: U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.**

### WAT IS DIT VOOR PRODUCT?

Het Fonds is een fonds voor gemene rekening. Een fonds voor gemene rekening is geen rechtspersoon. Het Fonds komt tot stand door een overeenkomst tussen Theta, in haar hoedanigheid van beheerder, en de juridisch eigenaar die de activa van het Fonds houdt. Het Fonds investeert in 8-15 onderliggende fondsen die investeren in blockchain technologie. Dit kunnen zowel investeringen in aandelen als tokens betreffen en in voorkomende gevallen investeringen in aandelen die later omgezet worden in tokens. Deelname aan het Fonds is mogelijk vanaf een initieel bedrag van het equivalent van EUR 100,000 in Amerikaanse dollars.

### DOELSTELLINGEN

Het Fonds streeft naar vermogensgroei op lange termijn door te beleggen in een gediversifieerde portefeuille van investeringsfondsen, zowel venture capital fondsen als alternatieve beleggingsfondsen. Theta selecteert de beheerders en beheert de portefeuille. Het Fonds richt zich op investeringsfondsen met een bewezen expertise op het gebied van blockchain technologie. Blockchain technologie is een relatief nieuwe beleggingscategorie waar Theta de laatste jaren actief in is geweest en relaties heeft opgebouwd met de leidende investeringsfondsen. Veel van deze fondsen hebben een minimale inschrijving van meer dan EUR 5 miljoen en zijn daardoor niet gemakkelijk toegankelijk voor niet-professionele beleggers. Het Fonds streeft naar een zo hoog mogelijk beleggingsrendement, rekening houdend met het risicoprofiel en de beleggingsrestricties. De portefeuille van het Fonds zal participaties bevatten in tussen de 8 en 15 onderliggende fondsen, waarbij geen enkele investering in een fonds bij aanschaf 30% of meer van de boekwaarde van het fondsvermogen vertegenwoordigt. Diversificatie wordt gezocht via geografische spreiding, verschillende focus gebieden en omvang van de onderliggende investeringen.

Het Fonds heeft een closed-end karakter met een totale beleggingstermijn van 10 jaar vanaf de finale closing die, welke termijn ter discretie van de Beheerder, drie keer met 1 jaar verlengd kan worden. Theta mag het gecommiteerde kapitaal over een periode van maximaal 10 jaar oproepen. De initiële kapitaaloproep zal minimaal het USD equivalent van EUR 100,000 bedragen. Het Fonds biedt investeerders geen mogelijkheid tussentijds uit te stappen. Uitkeringen van kapitaal door de onderliggende fondsen worden door het Fonds aan de participanten uitgekeerd.

De rendementen van het Fonds zijn afhankelijk van: (i) het vermogen van Theta om succesvolle investeringsfondsen te selecteren en er toegang toe te krijgen en om daarvan een gediversifieerde beleggingsportefeuille op te bouwen; (ii) het vermogen van de geselecteerde investeringsfondsen om succesvol te blijven in hun strategieën; en (iii) de kosten die gemoeid zijn met het beheer van het Fonds.

### BEOOGDE INVESTEERDERS

Het Fonds is geschikt voor investeerders die willen investeren in de toekomst van blockchain technologie en die accepteren dat het risico van het investeren in een nieuwe technologie zeer hoog is. De beoogde investeerders streven naar kapitaalgroei over een lange termijn en zijn bereid te accepteren dat het Fonds geen tussentijdse liquiditeit verschaft. Beoogde investeerders accepteren eveneens dat de volatiliteit van deze nieuwe asset class zeer hoog kan zijn, significant hoger dan die van aandelenmarkten.

Investeerders moeten:

- ervaring hebben met beleggen in alternatieve investeringen waaronder alternatieve beleggingsfondsen en venture capital;
- bereid zijn het risico van een groot verlies in de waarde van het Fonds te aanvaarden en deze verliezen te kunnen aanvaarden;
- geen inkomsten uit het Fonds nodig hebben of vereisen;
- minimaal een 10-jaars beleggingshorizon hebben;
- er rekening mee houden dat dit Fonds bedoeld is als aanvulling op een goed gespreide portefeuille;
- bereid zijn de hogere volatiliteit en risico's te accepteren die gepaard gaan met een belegging in een nieuwe asset class;
- accepteren dat het Fonds geen adverse sustainability impacts overweegt.

## WAT ZIJN DE RISICO'S EN WAT KAN IK ERVOOR TERUGKRIJGEN?

### RISICO INDICATOR

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Lager Risk  Hoger Risk



De risico-indicator gaat ervan uit dat u uw participatie in het Fonds ('Participatie') gedurende een minimale looptijd van 10 jaar houdt. Het werkelijke risico kan sterk variëren in het geval van een eerdere exit en uw rendement kan lager zijn dan uw investering. Het is niet mogelijk om de Participaties gemakkelijk te verkopen en over te dragen. De prestaties van het Fonds en dus de opbrengsten die door het Fonds worden uitgekeerd aan elke belegger hangt af van het bedrag aan geldmiddelen ontvangen door het Fonds uit opbrengsten van de beleggingen van de onderliggende fondsen. Deze opbrengsten zijn onvoorspelbaar en onder meer onderhevig aan (i) risico's inherent aan investeren in blockchain technologie, zoals wijzigingen in wetgeving en (ii) risico's die inherent zijn aan de beleggingsstrategie, zoals sector risico's, niet-diversificatierisico's, markt-, liquiditeits- en timingrisico's, en het risico en rendement van de belegging in het Fonds zal variëren op basis van de prestaties van de onderliggende fondsen.

#### Wat betekent deze indicator?

De risico-indicator is een maatstaf voor het risico dat u loopt met een belegging in het Fonds. We hebben dit product geclassificeerd als 7 op 7, wat de hoogst mogelijke risicoklasse is. Hierdoor worden de potentiële verliezen op een zeer hoog niveau geschat. Omdat het Fonds geen enkele bescherming biedt tegen toekomstige marktbevingen, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. Als het Fonds u niet kan betalen wat u verschuldigd bent, kunt u uw volledige inleg verliezen.

De volgende risico's, anders dan het marktrisico, worden niet meegenomen in de risico-indicator, maar zijn wel materieel. Voor een volledige beschrijving van de risico's verwijzen wij naar het informatie memorandum.

- Externe managers: de uiteindelijke investeringsbeslissingen worden genomen door de onderliggende externe managers waarover wij beperkte controle hebben.
- Hefboomwerking: fondsen kunnen meer dan 100% van het fondskapitaal investeren met geleend geld, wat zowel winsten als verliezen kan versterken.
- Liquiditeitsrisico: De liquiditeit van de onderliggende fondsen kan in bepaalde omstandigheden worden beperkt of opgeschort door de onderliggende beheerders.
- Duurzaamheidsrisico: Een wijziging in regelgeving met betrekking tot duurzaamheid kan negatieve effecten hebben op het rendement.

### RENDEMENTS SCENARIO'S

De onderstaande prestaties scenario's laten zien hoeveel geld een belegger zou kunnen terugkrijgen per Participatie gedurende de looptijd van het Fonds, onder verschillende scenario's, ervan uitgaande dat een belegger USD 100,000 committeert. De scenario's illustreren hoe de investering van de belegger zou kunnen presteren. Een investeerder kan deze vergelijken met de scenario's van andere producten. De scenario's geven een schatting weer van toekomstige prestaties gebaseerd op resultaten uit het verleden en over hoe de waarde van deze investering fluctueert en is geen exacte indicator. Wat een investeerder krijgt, hangt af van hoe de markt presteert, wanneer en tegen welke eenheidsprijs een investeerder toetreedt tot het Fonds, en hoelang een investeerder de belegging in het Fonds aanhoudt. De getoonde cijfers zijn inclusief alle kosten van het Fonds zelf, maar omvatten mogelijk niet alle kosten die een Participant aan zijn adviseur betaalt of aan zijn distributeur (indien van toepassing).

#### INVESTERING VAN USD 100,000

SCENARIOS		10 Jaar
<b>STRESS SCENARIO</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	USD 14,623
	Gemiddeld rendement per jaar	-15 %
<b>ONGUNSTIG SCENARIO</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	USD 45,907
	Gemiddeld rendement per jaar	-5%
<b>GEMATIGD SCENARIO</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	USD 302,518
	Gemiddeld rendement per jaar	15%
<b>GUNSTIG SCENARIO</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	USD 695,421
	Gemiddeld rendement per jaar	25%

Deze tabel laat zien hoeveel geld u zou kunnen terugkrijgen in de komende 10 jaar, in verschillende scenario's als u eenmalig USD 100,000 inlegt. De weergegeven scenario's illustreren het mogelijke rendement op uw belegging. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten. De weergegeven scenario's zijn een schatting van de toekomstige prestatie over hoe de waarde van deze belegging varieert. Ze geven geen exacte indicatie. Wat u ontvangt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u het product aanhoudt. U koopt dit product als u verwacht dat de prijs van de onderliggende waarde zal stijgen. U verliest maximaal uw volledige inleg.

Het stressscenario laat zien wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden en houdt geen rekening met de situatie waarin het Fonds u niet kan betalen. De getoonde cijfers zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u aan uw adviseur of distributeur betaalt. De cijfers houden geen rekening met uw persoonlijke belastingssituatie, die ook van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

## WAT GEBEURT ER ALS THETA NIET KAN UITBETALEN?

De activa van het Fonds worden gescheiden van het vermogen van Theta en worden beschermd door een bewaarder. Een uitbetaling van de activa van het Fonds wordt dus niet beïnvloed door de financiële positie of mogelijke wanbetaling van Theta. Eventuele verliezen worden niet gedekt door een beleggerscompensatie- of garantieregeling. Darwin Depository Services B.V. is aangesteld als bewaarder van de activa van het Fonds.

## WAT ZIJN DE KOSTEN?

U moet bij een belegging in het Fonds rekening houden met kosten. Deze kosten worden ingehouden als vergoeding voor het beheer van het Fonds en zijn inclusief de marketing- en distributiekosten. De kosten verlagen de potentiële waardegroei van uw belegging in het Fonds.

De getoonde percentages van de in- en uitstapvergoeding zijn de hoogst mogelijke. U kunt contact opnemen met uw adviseur of distributeur voor meer informatie over de exacte in- en uitstapvergoeding. Afhankelijk van het distributiekanaal kan de distributeur nog aanvullende kosten in rekening brengen. De 'lopende kosten' bestaan uit de beheers- en service vergoeding. Dit percentage omvat ook de lopende kosten van de onderliggende beleggingsinstellingen. Prestatievergoedingen zijn hierin niet opgenomen. Meer informatie over de kosten vindt u in het prospectus, dat beschikbaar is op [www.thetacapital.com](http://www.thetacapital.com)

Belegging in Participaties.

### INVESTERING VAN USD 100,000

SCENARIOS	ALS U NA 10 JAAR VERKOOPT
TOTALE KOSTEN IN USD	USD 24,900
EFFECTEN OP RENDEMENT (RIY) PER JAAR	2.49%

### Samenstelling van de kosten

De onderstaande tabel toont:

- het effect dat de verschillende soorten kosten elk jaar hebben op uw mogelijke beleggingsrendement aan het einde van de aanbevolen periode van bezit; en
- de betekenis van de verschillende kostencategorieën.

#### Deze tabel toont de impact op het resultaat per jaar

<b>Enmalige kosten die u voor of na uw belegging worden aangerekend</b>	<b>Instapvergoeding</b>	Geen	Kosten wanneer u uw inleg doet
	<b>Verlate instapvergoeding</b>	8%	Kosten wanneer u later dan op de emissiedag instapt
	<b>Uitstapvergoeding</b>	Geen	Kosten wanneer uw belegging vervalt
<b>Kosten die in de loop van één jaar aan het Fonds worden onttrokken:</b>		2.49%	Dit cijfer is gebaseerd op de een schatting van de kosten die in het boekjaar 2021 in rekening worden gebracht, aangezien het Fonds nog geen historie heeft. Dit cijfer omvat ook de lopende kosten van de onderliggende fondsen. Dit getal kan van jaar tot jaar fluctueren.
<b>Incidentele kosten</b>	<b>Prestatievergoeding</b>	10%	De Beheerder heeft recht op een incentive fee gelijk aan 10% van het bedrag waarmee het Totaal Rendement na aflossing van het Ingebrachte Kapitaal het Gewenst Rendement overschrijdt met een catch up

## HOE LANG MOET IK HET HOUDEN EN KAN IK ER EERDER GELD UIT HALEN?

De belegging heeft een termijn van tien jaar vanaf de finale closing, welke termijn, ter discretie van Theta, met drie keer een periode van 1 jaar kan worden verlengd. Er zijn geen mogelijkheden tussentijds uit te treden, maar Theta zal tussentijdse distributies van de onderliggende fondsen tussentijds uitkeren aan haar deelnemers. De investeringsfilosofie van het Fonds is gericht op de lange termijn.

## HOE KAN IK EEN KLACHT INDIENEN?

U kunt uw klacht indienen via [info@thetacapital.com](mailto:info@thetacapital.com) of via reguliere post (Concertgebouwplein 19, 1071 LM, Amsterdam) of via e-mail [info@thetacapital.com](mailto:info@thetacapital.com). Heeft u als particulier een klacht bij ons ingediend en bent u het niet eens met de uitkomst van uw klacht, dan kunt u contact opnemen met het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening ([www.KIFID.nl](http://www.KIFID.nl)) en/of de rechtbank.

## ANDERE NUTTIGE INFORMATIE

Voor andere nuttige informatie over het TBV III fonds en Theta Fund Management B.V. kijkt u op onze website [www.thetacapital.com](http://www.thetacapital.com).